

**ORDRE DU JOUR  
CONSEIL MUNICIPAL  
DU MARDI 10 FEVRIER 2026**

- APPEL NOMINAL
- NOMINATION D'UN SECRETAIRE DE SEANCE
- APPROBATION PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 09/12/2025

**1/ INFORMATIONS DE MADAME LE MAIRE**

1/1 COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR MADAME LE MAIRE SUR DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL EN MATIERE DE MARCHES PUBLICS

**2/ AFFAIRES GENERALES**

2/1 FOURRIERE AUTOMOBILE APPLICATION DE LA REFORME VISANT A SIMPLIFIER LES PROCEDURES : Adhésion au système d'information des fourrière automobiles (SI-Fourrière)

**3/ RESSOURCES HUMAINES**

3/1 DÉLIBÉRATION POUR LE MANDATEMENT DU CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE DU PUY-DE-DOME DANS LE CADRE DE LA MISE EN CONCURRENCE DES CONTRATS D'ASSURANCE DES RISQUES STATUTAIRES ( RENOUVELLEMENT)

3/2 DELIBERATION PORTANT MISE A JOUR DU TABLEAU DES EMPLOIS SUITE A PROMOTION INTERNE

*Annexe 1 = tableau des emplois au 10/02/2026*

3/3 CREATION D'EMPLOI NON PERMANENT POUR ACCROISSEMENT TEMPORAIRE D'ACTIVITE AU SEIN DU POLE TECHNIQUE ET URBANISME

**4/ FINANCES**

4/1 DSP CAMPING : Avenant n° 3 au contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du camping municipal « Le Chanset »

*Annexe 2 = avenant n°3 DSP*

4/2 ABATTEMENT ACCORDE AU DELEGATAIRE SUR LES SURCONSOMMATIONS D'EAU 2024 2025

4/3 ACTUALISATION AUTORISATION DE PROGRAMME / CREDIT DE PAIEMENT OPERATION CEYRAT NATU[REEL]LEMENT

4/4 APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE (CFU) 2025 DU BUDGET PRINCIPAL ET DU BUDGET ANNEXE CAMPING

*Annexe 3 = tableaux resultat CFU 2025 budget principal et budget annexe camping*

*Annexe 4 = Note explicative CFU 2025*

4/5 PRECISION SUR LES AFFECTATIONS DE RESULTAT 2025 – INFORMATION

4/6 DECISION DE TRANSFERT DES EXCEDENTS EAU ET ASSAINISSEMENT 2016 NON HONORES EN 2018 – 5<sup>ème</sup> Versement (solde)

4/7 RAPPORT ET DEBAT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES 2026

*Annexe 5 = ROB2026*

- 4/8 GARANTIE D'EMPRUNT – OPHIS Acquisition des logements 27/29 avenue Wilson  
4/9 Garantie d'emprunt AUVERGNE HABITAT - « LA BEAUMIERE LOT 25 »  
4/10 Garantie d'emprunt AUVERGNE HABITAT - « LA BEAUMIERE T4 – CEYRAT »  
4/11 Garantie d'emprunt AUVERGNE HABITAT - opération « LE MATHARET »  
4/12 Garantie d'emprunt ASSEMBLIA - opération « 2 RUE DE LA POSTE »

## **5/ SOLIDARITE**

- 5/1 PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT « EHPAD LE LYS BLANC »  
Modernisation et isolation de la toiture

## **6/ ENVIRONNEMENT URBANISME TRANSITION ECOLOGIQUE PATRIMOINE**

- 6/1 DECLASSEMENT PARTIEL D'UNE VOIE COMMUNALE RUE DE LA LIBERATION Rapport d'enquête public  
6/2 DENOMINATIONS DES SENTES LOTISSEMENTS DE PREGUILLE ET DE MAZERAT *Annexe 6 = Extrait cadastre*  
6/3 RANDONNEE : POINT D'ETAPE : DEVIATION DU CHEMIN DE BOURGAILLOUX- PARCELLES PRIVEES - CONVENTION CEYRANDO  
6/4 RAPPORTS D'INFORMATION 2025 : LOGEMENTS VACANTS - LOGEMENTS SOCIAUX – LOI SRU – CONTRAT MIXITE SOCIALE – DROIT DE PREEMPTION  
6/5 BILAN ACQUISITIONS VENTES ANNE 2025  
6/6 ACQUISITION DES PARCELLES L n° 36 et 40 AUX CONSORTS ROY EN LIEN AVEC LA DEVIATION DU CHEMIN DE BOURGAILLOUX *Annexe 7 = extrait cadastre parcelles L36 et 40*  
6/7 ACQUISITION DE LA PARCELLE L °53 A MONSIEUR CHADES EN LIEN AVEC LA DEVIATION DU CHEMIN DE BOURGAILLOUX *Annexe 8 = extrait cadastre parcelles L53*  
6/8 ACQUISITION DES PARCELLES F N° 768-770 AU SYNDICAT MIXTE DE L'EAU DE LA RÉGION D'ISSOIRE EN LIEN AVEC LES CIRCUITS DE RANDONNEE *Annexe 9 = extrait cadastre parcelles L53*  
6/9 AVIS PREALABLE A LA DESAFFECTATION D'UNE EMPRISE FONCIERE DU DOMAINE PUBLIC PAR CLERMONT AUVERGNE METROPOLE -Annule et remplace délibération D2020-454  
6/10 CESSION PARTIELLE DE LA PARCELLE COMMUNALE AS N° 475 Rue Auguste Mallet *Annexe 10 = extrait cadastral*  
6/11 CONTRAT DE BAIL INSTALLATION D'UNE STATION RADIOELECTRIQUE A L'EGLISE DE CEYRAT

## **7/ QUESTIONS DIVERSES ET D'INFORMATION**